

เอกสารแนบ 2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร A ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร A
และใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



ลงวันที่ 4 เมษายน 2546

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ [redacted]

อนุญาตให้ บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด โดย นางเนติกา ภานุรัตน์ เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 119/129 ตรอก/ซอย - ถนน นวมินทร์ หมู่ที่ 6

ต./ร./แขวง คลองถม ซ./ร./เขต บางกอก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ตัดแปลงอาคารที่ 5 ชั้น 1 หลัง เนื้อที่ 1,967.00 ม² เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ปัดดา-รามอินทรา หมู่ที่ -

แขวง คันนายาว เขต คันนายาว กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/ผ.ส. ๗ เลขที่/ผ.ค. ๑ เลขที่ 14536, 14542, 14543

เป็นที่ดินของ บริษัท สรรณศิริ จำกัด, นางสาวปัทม อารยสกุลพงศ์ และ บริษัท วี.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง (75 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม

พื้นที่/ความยาว 2,088.00 ม² ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 55 คัน

พื้นที่ 2,000.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว 300.00 ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

หมายเหตุ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตัดแปลง 10.0

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 9,662.0

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ 9,662.0

ข้อ ๓ โดยมี นายสุวิธมา คงสวัสดิธรรม (วสธ.489), นายทนต์ เจริญวา เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 16 พ.ค. 2550 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ 16 พ.ค. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

[redacted]



คดีตั้งปายการก่อสร้างอาคารให้มีความเหมาะสมและปลอดภัย



ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙

อนุญาตให้ บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด โดย นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์
เจ้าของอาคาร/หรือผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๙/๑๒๙ ตรอก/ซอย - ถนน นวมินทร์ หมู่ที่ ๖

ตำบล/แขวง คลองกุ่ม อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคารที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -

ถนน ปัญญา-รามอินทรา หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือ บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคารในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๕๓๖ ๑๕๕๕๒ ๑๕๕๕๓
เลขที่ ๑ เป็นที่ดินของ
บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ดังนี้
(๑) ชนิด ตึก ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม (๗๕ ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๕ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท
เลขที่ / ที่แนบใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนด

ในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ผู้ได้รับอนุญาต ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมและกฎหมายอื่น
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ออกให้ ณ วันที่ ๑๑ พ.ย. ๒๕๖๐

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





ทะเบียนเลขที่.....

ใบอนุญาตเลขที่.....

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

โดย น.ส.พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม สิ้นสิริ

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) SYNSIRI HOTEL

โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๘๓ ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว

เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

